

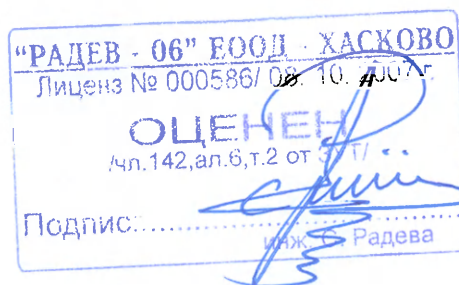


Архитектура Строителство Реставрация

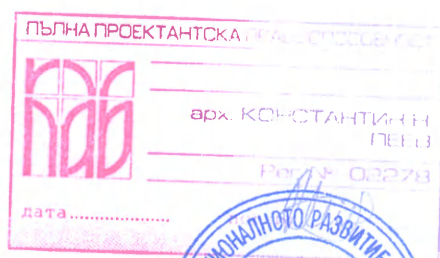
София 1303, България; ул. "С. Врачански" 51; тел./факс: 02 / 931 76 55; e-mail: office@eksa.org; www.eksa.org

Проект: Договор №322/07.10.2010 г. (I-1/CS/FEAS-DESIGNS) ВТОРИ
ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И ТРАНСПОРТА
(УТТЮЕ II)
Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Консултант: ЕКСА АД
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ
И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ГКПП КАПИТАН АНДРЕЕВО

Ръководител екип: АРХ. КОНСТАНТИН ПЕЕВ
Ръководител част: АРХ. КОНСТАНТИН ПЕЕВ
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА



ОБЕКТ №: 29



Изготвил:.....
/арх. Константин-Пеев/



Заповед за упълномощаване
№ РД-02-14-495 / 20.06.2012

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
УЧРЕДЕНА 1937 Г., ВЪЗСТАНОВЕНА 1991 Г., ИНСТИТУЦИОНАЛИЗИРАНА 2003 Г.

CHAMBER OF ARCHITECTS IN BULGARIA
FOUNDED IN 1937, RESTORED IN 1991, INSTITUTIONALIZED IN 2003 YEAR.

Оригинал

АРХИТЕКТ

КОНСТАНТИН НЕДКОВ ПЕЕВ

ЧЛЕН НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 02278

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯ ПО РЕГИСТРАЦИЯ: Арх. АЗНАС ТАСЕВ Юни 2004

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ: Арх. ПЕТКО ЙОНЧЕВ



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1 800 София, ул. Цар Асен № 1, тел: 02 / 980 93 15 www.kab.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

архитект

КОНСТАНТИН НЕДКОВ ПЕЕВ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 02278

важност от 01.01.2011 до 31.12.2011

ПРЕДСЕД. НА КОМ. ОБ. РЕГ.  ПРЕДСЕД. НА УС: 

ВАЖНО С ОПРИЛЖАТА





КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1000 София, ул. Цар Асен № 1, тел: 02/980 93 15 www.kab.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

архитект

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 02278

КОНСТАНТИН НЕДКОВ ПИЕВ

ВАЛИДНОСТ ОТ 01.01.2012 ДО 31.12.2012

ПРЕДСЕД. НА КОМ. по РЕГ.:

ПРЕДСЕД. НА УС:



CHAMBER OF ARCHITECTS IN BULGARIA

1000 SOFIA, 1 Tsar Asen Str. tel. +359 2/980 93 15 www.kab.bg

CERTIFICATE

for FULL DESIGN CAPACITY

architect

KONSTANTIN NEDKOV PIVOV

REGISTRATION № 02278

validity - 01.01.2012 - 31.12.2012

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





Архитектура Строителство Реставрация

София 1303, България; ул. "С. Врачански" 51; тел./факс: 02 / 931 76 55; e-mail: office@eksa.org; www.eksa.org

Проект: Договор №322/07.10.2010 г. (I-1/CS/FEAS-DESIGNS) ВТОРИ
ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И ТРАНСПОРТА
(УТТЮЕ II)

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Консултант: ЕКСА АД

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ
И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ГКПП КАПИТАН АНДРЕЕВО

Ръководител екип: АРХ. КОНСТАНТИН ПЕЕВ

Ръководител част: АРХ. КОНСТАНТИН ПЕЕВ

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ №: 29 – ТРИКОНТАКТЕН ЦЕНТЪР



Местоположение: Зона „лек“ трафик, „излизащи“

Описание на сградата: Контактният център е разположен в сграда, състояща се от съществуващ корпус, който се реконструира, и от новопроектиран корпус, който се пристроява към съществуващия. Двата корпуса са обединени в едно тяло. Сградата има два етажа над терена и сутерен - под съществуващата част. Предвижда се реконструкция на съществуващия корпус, която включва подмяна на дограма и витрини, реконструкция на запазващите се стени, подове и тавани, префасадиране и топлоизолиране на външните стени, демонтаж на съществуващия и изграждане на нов покрив. Новопроектираната пристройка ще бъде построена като нова, стоманена конструкция, долепена на калкан до съществуващата.

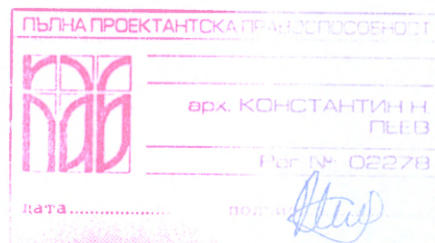
Главният вход на сградата е от северната ѝ страна, през остъклено фойе. Проектиран е и втори допълнителен вход, от изток.

На първия етаж са разположени следните помещения: входно и разпределително фойе, остъклена от северната ѝ страна заседателна зала с 20 места, гардероб, бокс-офис, както и три офиса за координатори, един голям офис за оперативно-дежурна част с девет работни места и санитарен блок. На втория етаж са устроени три офисни блока, всеки един от тях съдържа: офис за специфична

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА





справочна дейност с две работни места, офис за съхранение на явни документи и помещение за телекомуникационно оборудване. Освен офисните блокове на втория етаж са предвидени: санитарен възел и помещение за отдих и хранене.

Архитектурата на сградата е модерна. Покривът е плосък, в старата част изработен чрез послоен монтаж на топло и хидроизолацията, докато за новата част е предвидено покритие с галванизирани ламарина, топлоизолация и хидроизолация. Фасадите са третираны в съзвучие с цялостния силует на ГКПП „Капитан Андреево“, чрез облицоване със съвременни материали – фиброциментови плочи, термопанели, окачена фасада. В растера на окачената фасада са предвидени и две отваряеми стъкла. Конструкцията на сградата е стоманобетонна, в запазващата се част и стоманена – в новопроектираната част.



Главен проектант:
Арх. Константин Пеев

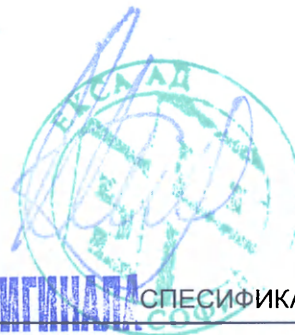






код #	ИЗГЛЕД	ОПИСАНИЕ	ЛЕВИ	ДЕСНИ	размери		ВСИЧКО (бр.)
					шир. (см.)	вис. (см.)	
B1		<ul style="list-style-type: none"> - Входна врата на метална каса - Топлоизолирано метално крило с метална дръжка 	1	-	110	200	1
B2		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на стена Д=30 см 	-	1	90	200	1
B3		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на стена Д=30 см 	1	2	90	210	3
B4		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на стена Д=15 см 	-	1	70	210	1

ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ВРАТИ

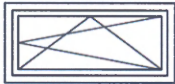
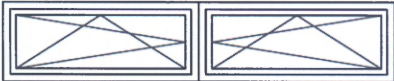
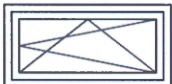

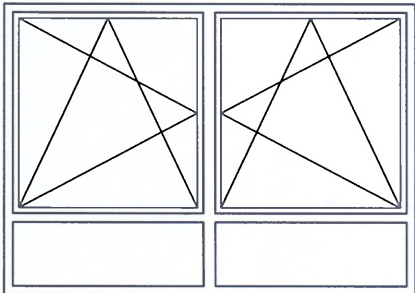


код #	ИЗГЛЕД	ОПИСАНИЕ	ЛЕВИ	ДЕСНИ	размери		ВСИЧКО (бр.)
					шир. (см.)	вис. (см.)	
B5		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на гипсокартонова стена 	-	1	90	190	1
B6		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на гипсокартонова стена 	5	8	90	210	13
B7		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на гипсокартонова стена 	3	-	70	200	3
B8		<ul style="list-style-type: none"> - Вътрешна врата - Крило и перваз от МДФ - Монтаж на гипсокартонова стена 	2	3	70	210	5



ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

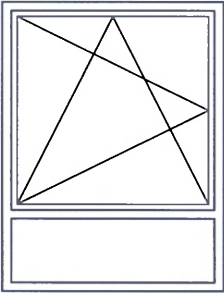
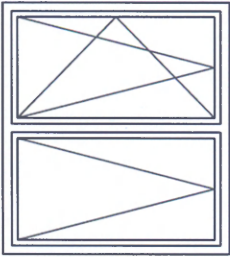
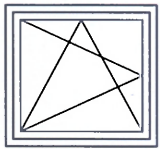
СПЕЦИФИКАЦИЯ - ВРАТИ

код #	ИЗГЛЕД ОТВЪН	ОПИСАНИЕ	размери		ВСИЧКО (бр.)
			шир. (см.)	вис. (см.)	
A1		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	113	53	3
A2		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	264	53	2
A3		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	109	53	4
A4		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	88	98	2
A5		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	278	198	1



ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ПРОЗОРЦИ

код #	ИЗГЛЕД ОТВЪН	ОПИСАНИЕ	размери		ВСИЧКО (бр.)
			шир. (см.)	вис. (см.)	
A6		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	148	198	5
A7		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	154	174	3
A8		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева дограма с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	109	103	6

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



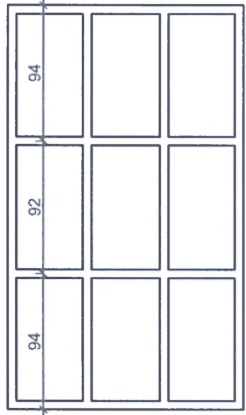
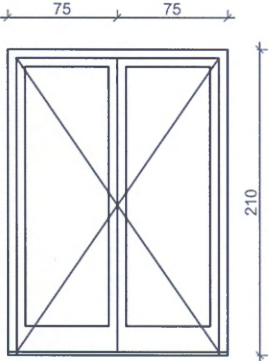
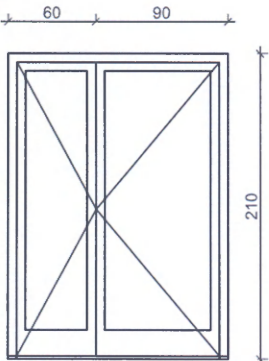
ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ПРОЗОРЦИ

код #	ИЗГЛЕД ОТВЪН	ОПИСАНИЕ	размери		ВСИЧКО (бр.)
			шир. (см.)	вис. (см.)	
C1		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева витрина с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло - в комбинация под ъгъл 90° с C2 	375	302	1
C2		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева витрина с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	166	302	1
C2.1		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева витрина с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	64	90	1

ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ВИТРИНИ

код #	ИЗГЛЕД ОТВЪН	ОПИСАНИЕ	размери		ВСИЧКО (бр.)
			шир. (см.)	вис. (см.)	
C3.1		<ul style="list-style-type: none"> - Витрина от две части - Алюминиева витрина с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	160	280	1
C3.2			160	160	1
C4		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева витрина с прекъснат термомост - Стъклопакет 24мм с К-стъкло 	150	210	1
C5		<ul style="list-style-type: none"> - Алюминиева вътрешна витрина - Единично остъкляване 	150	210	1

ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ВИТРИНИ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

код #	ИЗГЛЕД ОТЪМ ЗАЛАТА	ОПИСАНИЕ	размери		ВСИЧКО (бр.)
			шир. (см.)	вис. (см.)	
C6.1		- Алюминиева вътрешна витрина - Единично остъкляване	500	210	1
C6.2			500	192	1
C7.1			45	210	1
C7.1			45	192	1
C8	ИЗГЛЕД ОТВЪН 	- Алюминиева вътрешна витрина - Единично остъкляване			

ПРЕДИ ПРОИЗВОДСТВО РАЗМЕРИТЕ ДА СЕ ПРОВЕРЯТ НА МЯСТО!

СПЕЦИФИКАЦИЯ - ВИТРИНИ