



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Хасково

ЗАПОВЕД

№ *АХ: 04-10*

град Хасково, *16.06.* 2012 година

На основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията, чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 149, ал. 1 от АПК и след като разгледах Протокол № 14/31.05.2012г. на Общински съвет – Свиленград

ОСПОРВАМ:

Решение №218, прието на заседание на ОбС – Свиленград, проведено на 31.05.2012г.

МОТИВИ:

С Решение №218, Общински съвет – Свиленград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.6, ал.8 от ЗОС и чл.22, ал.1, т.1 от НПУРОБИ, “Разрешава отдаването под наем без търг или конкурс на “ИНГИ СТРОЙ” АД със седалище гр.Стара Загора кв.”Голеш”, административна сграда на Консорциум Тера Груп на част от имот - частна общинска собственост, актуван с АОС №330/01.08.2001г. представляващ терен с площ 4000 кв.м. за производствена и складова дейност, находящ се в ОКЕ №009256 местност “Червената пръст” по КВС на землище гр.Свиленград, за срок на договора до приключване на строително ремонтната дейност”. Решението е взето при наличие на изискуемите в чл.27, ал.2 и ал.4 от ЗМСМА кворум и мнозинство, при проведено поименно гласуване, видно от Протокол №14/31.05.2012г.

Но взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общинският съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В този смисъл може да приема решение за управление, каквото представлява отдаването под наем без търг или конкурс, при условията на чл.14, ал.6 от ЗОС, но само по отношение на имот – общинска собственост. От разискванията по ДЗ №214/15.05.2012г., както и от служебна справка в регистрите на ОД „Земеделие” – Хасково се установи, че имот находящ се в ОКЕ №009256 местност “Червената пръст” по КВС на землище гр.Свиленград, представлява Държавен поземлен фонд на Министерство на земеделието и горите. От изложеното следва, че Общински съвет – Свиленград е взел решение за отдаване под наем на чужд имот, а именно на Държавата, в лицето на Министерство на земеделието и горите, с което е нарушил материалноправната разпоредба на чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА.

Предвид гореизложеното, Решение №218 от 31.05.2012г. на ОбС – Свиленград, се явява незаконосъобразно, поради противоречие с материалноправни разпоредби, с оглед на което моля Административен съд – Хасково да го отмени.

Препис от Заповедта да се изпрати на Кмета на Община Свиленград и на Председателя на Общински съвет – Свиленград за сведение, а на Административен съд – Хасково по компетентност, заедно с материалите по преписката за произнасяне по същество.

ИРЕНА УЗУНОВА

Областен управител на Област – Хасково