



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ХАСКОВО**

**ЗАПОВЕЛ**

**№**

Областна администрация Хасково  
ДС-06-21 / 22.04.2013  
Областна администрация  
Хасково / Заповед  
<http://www.hs.government.bg>  
ПК: NMD119B5 / ДН: 8984105

на основание чл.59, ал.6 от ППЗДС

**ОПРЕДЕЛЯМ ЗА КУПУВАЧ:**

**”АРМИРА” ЕАД**, ЕИК 201480209, със седалище и адрес на управление: гр.София, 1113, общ. Столична, р-н Изгрев, ж.к. Изток, ул.»Фредерик Жолио – Кюри» №4, представлявано от Цвета Василева Игнатова, ЕГН 8502256632, л.к. №624489028, издадена на 26.10.2007г. от МВР гр.София, чрез нотариално упълномощен представител Васил Георгиев Димитров, ЕГН 5301306361, л.к. №641325725, издадена на 09.11.2010г. от МВР гр.София, на имот - частна държавна собственост в управление на ДГС - Ивайловград, представляващ: **1.общезитие**, с площ 104 кв.м., на един етаж, МК, състоящо се от три стаи и един склад, построено през 1975г. и **2. навес**, с площ 32 кв.м., на един етаж, МК, построен 1975г., находящи се в ПИ №000232 в землището на с. Горноселци, м. «Церът», Община Ивайловград, актуван с АЧДС №3264/28.01.2002г.

Продажната цена на горепосочения имот е в следния размер:

**8 256,00 лв.** (осем хиляди двеста петдесет и шест лева) /без ДДС, съгласно Заповед №РД-010-013/30.01.2013г. на Директора на ЮИДП – гр.Сливен и Протокол на комисията от 05.04.2013г., назначена със Заповед №РД-010-013/30.01.2013г. на Директора на ЮИДП – гр.Сливен.

Плащането следва да бъде извършено по банкова сметка на «Държавно горско стопанство – гр.Ивайловград» ТП на ЮИДП – гр.Сливен:

**IBAN – BG22UBBS80021055836520, BIC UBBSBGSF**

Купувачът е длъжен да извърши плащането на продажната цена, дължимите данъци, такси и режийни разноски в 14- дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, както следва:

- **198,144 лв.** (сто осемдесет и един лева и шестдесет и три стотинки), представляващи режийни разноски в размер на **2%** върху цената на правото на собственост съгласно §3 от ПЗР на ППЗДС, **ведно с 20% ДДС** върху режийните разноски, платими по следната банкова сметка на «Държавно горско стопанство – гр.Ивайловград» ТП на ЮИДП – гр.Сливен:

6300 Хасково, пл. Свобода 5,Тел.: +359 38 60 80 11, факс: +359 38 60 80 50

e-mail: [oblast@hs.government.bg](mailto:oblast@hs.government.bg), web: [www.hs.government.bg](http://www.hs.government.bg)

**IBAN – BG22UBBS80021055836520, BIC UBBSBGSF**

- **206,40 лв.** (двеста и шест лева и четиридесет стотинки), представляващи местен данък за **възмездно** придобиване на имущество в размер на **2,5%** върху оценката на прехвърляното имущество, съгласно чл.46, ал.2, т.1 от ЗМДТ, чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ и чл.35, ал.2 от Наредба на Общински съвет – Ивайловград за определяне размера на местните данъци, платими в брой в касата на общинската администрация или безкасово по съответните сметки на **ОББ – АД клон ИВАЙЛОВГРАД**

**IBAN : BG15UBBS80028413873205; BIC: UBBSBGSF**

- **41,28 лв.** (четиридесет и един лева и двадесет и осем стотинки), представляващи **20% ДДС** върху местния данък за прехвърляне на имущество, платими по следната банкова сметка на «Държавно горско стопанство – гр.Ивайловград» ТП на ЮИДП – гр.Сливен:

**IBAN – BG22UBBS80021055836520, BIC UBBSBGSF**

- **10,00 лв.** (десет лева), представляващи **0.1%** такса вписване, съгласно чл.2 от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенция по вписванията по съответната банкова сметка на Служба по вписванията – Ивайловград;

- **2,00 лв.** (два лева), представляващи **20% ДДС** върху таксата за вписване, съгласно чл.26, ал.3 от ЗДДС, платими по следната банкова сметка на «Държавно горско стопанство – гр.Ивайловград» ТП на ЮИДП – гр.Сливен:

**IBAN – BG22UBBS80021055836520, BIC UBBSBGSF**

Заповедта на Областния управител се съобщава на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заинтересуваните участници могат да обжалват заповедта по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Ако в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилият търга не внесе дължимите суми се приема, че се е отказал от сключването на сделката. В този случай, на основание чл.57, ал.3 от ППЗДС, Областният управител може да прекрати търга или да определи за купувач участника, предложил следващата по размер цена.

Ако купувачът по ал. 3 на чл.57 от ППЗДС не внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски в 14-дневен срок, се насрочва нов търг.

Въз основа на влязлата в сила заповед и представянето на надлежен документ за извършено плащане от купувача, Областният управител сключва договор за продажба на имота в 7- дневен срок.

Договорът за продажба се подписва от купувача и от Областния управител и влиза в сила от датата на сключването му.

Договорът за продажба се вписва, за сметка на купувача, в Службата по вписванията по местонахождението на имота, след което Областният управител служебно отписва имота - частна държавна собственост от актовете книги на имотите - държавна собственост и вписва обстоятелството в акта за държавна собственост.

Контрол върху изпълнението на настоящата заповед възлагам на Директор Дирекция АКРРДС при Областна администрация на Област Хасково.

**НИКОЛАЙ НАНЕВ**

*За Областен управител на област Хасково  
Заповед № ЧР-04-3/29.03.2013г. за заместване*